



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 529/2019**

**privind identificarea cu date de carte funciară a Clădirii Corp C situată pe str. Progresului nr. 45 și teren aferent, în suprafață de 617 mp imobil care face parte din complexul imobiliar cu denumirea „Colegiul Economic Nicolae Titulescu” Baia Mare, str. Progresului nr. 45 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 147 din anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002**

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, JOI 19 DECEMBRIE 2019**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 631/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 631/2019
- Raportul de specialitate nr. 1494/2019, promovat de Serviciul Patrimoniu privind identificarea cu date de carte funciară a Clădirii Corp C situată pe str. Progresului nr. 45 și teren aferent, în suprafață de 617 mp imobil care face parte din complexul imobiliar cu denumirea „Colegiul Economic Nicolae Titulescu” Baia Mare, str. Progresului nr. 45 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 147 din anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu denumirea de „Grupul Școlar Economic”.
- Adresa „Colegiului Economic Nicolae Titulescu” Baia Mare, str. Progresului nr. 45 înregistrată sub nr. 37846/30.09.2019, prin care solicită începerea demersurilor de întabulare în domeniul public al Municipiului Baia Mare al Corpului C
- Hotărârea Consiliului Local nr. 134/2012 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Baia Mare, pentru anul școlar 2012-2013, precum și aprobarea noilor denumiri ale unităților de învățământ și anexa acesteia, în care, la poziția 51, este înregistrată denumirea „denumirea „Colegiul Economic Nicolae Titulescu”;
- Dispoziția nr. 147 din 19 aug. 2001, emisă de Inspectoratul Școlar Județean Maramureș privind spațiile disponibile la Grupul Școlar Tehnic „Anghel Saligni”.
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Diaconu Cristian-Petre

#### **Având în vedere :**

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.41, alin.( 5 ) din titlul III, capitolul I modificat de Art. I, punctul 11 din Ordonanța urgentă 31/2018;
- Regulamentul de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014
- Art. 858 - 865 , din Codul Civil;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art.112 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale;
- Art. 108, art. 129 alin (2) lit.c), alin. 14, art. 286 și art.287, lit.b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

**În temeiul prevederilor:**

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, la prezenta hotărâre, având ca obiect dezlipirea terenului situat în Baia Mare, str. Progresului nr. 45 aferent Clădirii Corp C imobil care face parte din complexul imobiliar „Colegiul Economic Nicolae Titulescu” Baia Mare, după cum urmează :

- CF nr. 119656 Baia Mare - nr. topo 1611/245 – 324 mp
- nr. topo 1611/246 – 3 ha 727 mp
- CF nr. 5505 Baia Mare - nr. topo 1606/21/2/2 – 64 mp
- nr. topo 1606/20/2/1 – 229 mp
- nr. topo 1606/20/2/2 – 663 mp

Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară Clădirea Corp C situată pe str. Progresului nr. 45 în natură construcții și teren aferent, în suprafață de 617 mp, imobil care face parte din complexul imobiliar cu denumirea „Colegiul Economic Nicolae Titulescu” Baia Mare cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 147 din anexa nr. 2 cu denumirea „Grupul Scolar Economic” aprobată prin H.G. nr. 934/2002, , având următoarele date :

- CF nr. 119656 Baia Mare - nr. topo 1611/245 – 324 mp
- CF nr. 5505 Baia Mare - nr. topo 1606/21/2/2 – 64 mp
- nr. topo 1606/20/2/1 – 229 mp

conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1, care face parte intergrantă din prezenta hotărâre, în vederea atribuirii de nr. cadastral și deschiderii de coală funciară.

Art. 3 Se modifică corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitect Șef- Direcția Urbanism ;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;

- Serviciul Administrație Publică Locală.

Mureșan Dorel  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-